

**ÇAYCUMA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ**  
**“ YAĞMUR SUYU TOPLAMA VE KULLANMA YÖNETMELİĞİ ”**

**A -AMAC**

Su en değerli yaşam kaynaklarımızdan biridir. Dünyada yaşanan iklim değişikliği, nüfus artışı ve bilinçsiz kullanım su kaynaklarını gittikçe önemli kılmaktadır. Su kaynakları açısından zenginlik gösteren ülkemizde bile yer altı suyu seviyeleri gittikçe düşmektedir. Günümüzde su kaynaklarının hızlı biçimde tüketilmesi ve kirlenmesi gibi sebeplerden ötürü alternatif bir kaynak olan yağmur suyunun da kullanılması gündeme gelmiştir. Yağmur sularının toplanıp geri kullanılması mevcut su kaynaklarının korunmasına yardımcı olacağı gibi, elde edilecek bedelsiz suyun kullanımı tüketicilere büyük avantajlar sağlayacaktır.

Bu kapsamda belediyemiz, gerekli şartları sağlayıp, yağmur sularını toplayan ve kullanan abonelere mevcut abone gruplarına ilişkin su tarifelerinden indirimli yararlandırmayı amaçlamaktadır.

**B -KAPSAM**

- Ayrık nizamlı, yapı taban alanı (TAKS) minimum 200m<sup>2</sup> olan yeni yapılarda "Yağmur Suyu Toplama ve Kullanma" sistemin bulunması zorunlu olup, yapı ruhsat projelerinde buna ilişkin projeler idareye sunulacaktır. İlgili tesisat projelerinde yağmur suyu şebeke sisteminden bağımsız olarak projelendirilmesi esas olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yayınlanan "Yağmursuyu Toplama, Depolama Ve Deşarj Sistemleri Hakkında Yönetmelik" hükümleri de dikkate alınacaktır. Yapının yağmur suyu deposu hacmi bağımsız bölüm başına en az olmak üzere bağımsız bölüm brüt alanı 0-60 m<sup>2</sup> için 500 litre, 60-120 m<sup>2</sup> için 750 litre, 120 m<sup>2</sup> ve üzeri için 1.000 litre depo alanı ayrılması zorunludur. Hesaplanan toplam kapasite hiç bir şekilde 3.000 litreden az olamayacaktır. Yağmur suyu depo çıkışına mekanik sayaç takılacak olup, bu sayaçlar Yapı Kullanma İzni aşamasında idare tarafından kayıt altına alınacaktır. Ayrıca yapı sahiplerinin talebi halinde diğer yapı nizamında bulunan yapılarda "Yağmur Suyu Toplama ve Kullanma" yönetmelik kapsamına dahil edilebilecektir.

- Aynı parselde birden fazla yapı yapılması halinde her bina ayrı ayrı değerlendirilecektir. Talep halinde bu yönetmelikteki miktarları karşılamak koşulu ile ortak depolama yapılabilir.

- Mevcut binalarda indirimden yararlanmak isteyen aboneler tarafından kapasiteden bağımsız yapılan "Yağmur Suyu Toplama ve Kullanma" sistemi depo çıkışına mekanik sayaç takılacak ve idareye kayıt başvurusunda bulunulacaktır. İdareye başvurusu sırasında kat maliklerinin oy çokluğu ile almış olduğu kararla başvuru yapılması gerekmektedir. Başvuru sonrası idare tarafından yerinde yapılacak inceleme neticesinde söz konusu yapı, kayıt altına alınacaktır.

- "Yağmur Suyu Toplama ve Kullanma" sistemine ait su depoları bina içinde zorunlu otopark ve sığınak alanları haricinde yapılabileceği gibi **çekme mesafeleri içine de bina estetiği ve bu mesafelerin kullanımına engel olmayacak şekilde** yapılabilir.

- Toplanan ve depolanan yağmur suları içme suyu kalite standartlarını sağlaması beklenmeyen, yıkama suyu, tuvalet suyu ve bahçe sulama suyu gibi evsel kullanma suları olarak kullanılabilir. İçme, gıda hazırlama, pişirme, bulaşık yıkama ve kişisel hijyenle ilgili özel bir önlem alınmadan kullanılmayacaktır.

## C- DENETİM VE KONTROL

- "Yağmur Suyu Toplama ve Kullanma" destek sisteminden yararlanmak isteyen abonelerin Çaycuma Belediyesi Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü tarafından hazırlanacak olan tip taahhütname ile müracaat edeceklerdir. Söz konusu taahhütname de abonelerin hangi indirim grubundan yararlanacağını belirtilmesi şarttır. Söz konusu taahhütnamede belirtilen yağmursuyu miktarını kullanamayan aboneler indirimli tarifeden yararlandırılmayacaklardır.

- "Yağmur Suyu Toplama ve Kullanma" sistemine kayıtlı olan aboneler takip eden yılın ilk iş günü itibari ile sisteme dahil edilerek o yıl için indirimli tarifeden yararlandırılacaktır. Bir sonraki yıl indirimden yararlanılabilmesi için mevcut yıldaki yağmur suyu tüketim miktarı hedefini yakalayamayan abonelerin indirimi iptal edilecektir.

- "Yağmur Suyu Toplama ve Kullanma" sistemine kayıtlı olan abonelere ait mekanik sayaçların yılda en az iki kez idare tarafından kontrol ve okuması yapılacaktır. Bu abonelerin yıllık yağmur suyu tüketim miktarı o yıl için tahakkuk eden şebeke suyu kullanım miktarı bu yönetmelikte belirlenen ve abone tarafından taahhüt edilen miktarı geçtiği takdirde bu aboneler mevcut indirimden yararlanmaya devam edeceklerdir.

## D- DİĞER HÜKÜMLER

- "Yağmur Suyu Toplama ve Kullanma" sistemine kayıtlı olan aboneler mevcut abone gruplarına ilişkin su tarifelerden

**İndirim Grubu 1 : Yağmursuyu kullanım oranı % 20 olan aboneler için % 30 indirim**  
**İndirim Grubu 2 : Yağmursuyu kullanım oranı % 10 olan aboneler için % 15 indirim**

- İndirimden yararlanma hakkı kazanan abonelerin, **indirimli tarifeden** yıl içinde yükleyebilecekleri su miktarı faydalanılan bağımsız bölüm başına ayda en fazla **12 m<sup>3</sup>/ay'dır.**

- "Yağmur Suyu Toplama ve Kullanma" sistemine uygulanması Belediye Meclis kararı ile yürürlüğe girecek olup, Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğü tarafından yürütülecektir.

- Söz konusu sistemin uygulaması sırasında ortaya çıkabilecek sorunların acil bir şekilde çözümünün yapılabilmesi için ilgili yönetmelik hükümlerine aykırı olmaması koşulu ile Belediye Başkanlığı'nın onayı ile Çaycuma Belediyesi Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü yetkilidir.

Uygar YURTBAY  
Komisyon Başkanı

Serhat DERELİ  
Üye

Ahmet MALÇIK  
Üye